

ERIÄVÄ MIELIPIDE

Asia: eriävä mielipide Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan kokouksessa tiistaina 11. kesäkuuta 2024 tehtyyn päätökseen 172 §:ssä

Jätän eriävän mielipiteen Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan kokouksessa tiistaina 11. kesäkuuta 2024 tehtyyn päätökseen 172 §:ssä, joka koskee asemakaavaa nro 8565, XVI (Tammela), Itsenäisyydenkatu 7-9, täydennysrakentaminen.

Katson, että enemmistön hyväksymä ehdotus asian palauttamisesta valmisteluun ei ole tarkoituksenmukainen. Sanottua ehdotusta on pidettävä kaupunkistrategian vastaisena, sillä ehdotus on omiaan heikentämään kaupungin kasvun edellytyksiä. Asian käsittelyssä ei ole ilmennyt seikkoja, joiden johdosta olisi katsottava käsillä olevan palautusesityksen tueksi vedottua kaupunkikuvallista säilyttämisarvoa. Mikäli mitään ei saa muuttaa, täydennysrakentaminen tulee määritelmällisesti mahdottomaksi.

Edelleen korostan, että käsillä olevassa tapauksessa enemmistön hyväksymä palautusehdotus on omiaan pitkittämään kaavoitusprosessia, joka jo muutoinkin on valitettavan pitkä. Täten on selvää, että ehdotusta on pidettävä menettelyllisesti epätarkoituksenmukaisena.

Edellä lausutuilla ja viranhaltijan päätösehdotukseen sisältyneillä perusteilla asia olisi tullut ratkaista viranhaltijan päätösehdotuksen mukaisesti.

Tampereella tiistaina 11. kesäkuuta 2024



Petri Rajala
yhdyskuntalautakunnan varajäsen (kok)